

# Technicien supérieur du bâtiment - option étude de prix

Titre professionnel : Niveau 5 (niveau bac+2) RNCP 34887 - CPF : 330426



1<sup>ère</sup> session en cours (juin 2021)

## Prochaines sessions - La Rochelle

Du 13/09/2021 au 25/11/2022 (en alternance)

### Contact :



: 05 46 34 13 13



: info@esics.com



: 5 rue Jacques Monod  
17100 La Rochelle



: www.esics.com

### Descriptif du métier

Le technicien supérieur du bâtiment en étude de prix réalise les études techniques et financières d'un projet de construction. Il intervient en entreprise, en tous corps d'état ou dans une spécialité.

#### Objectif de la formation

La formation s'articule autour de **3 blocs de compétences**.

La formation a pour objectif pédagogique de mettre le stagiaire en capacité de :

- Etudier et métrer un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel (CCP1)
- Répondre à l'appel d'offres d'un projet de bâtiment en BIM ou en conventionnel (CCP2)
- Contrôler et optimiser la réponse à l'appel d'offres d'un projet de bâtiment (CCP3)

Chaque bloc de compétences peut être acquis séparément.

### Public

Tout public âgé de 16 ans ou plus  
Formations ouvertes aux personnes à mobilité réduite

### Prérequis

Titre ou diplôme de niveau 4 (BAC) et/ou expérience professionnelle

Bonne communication écrite et orale

Aisance avec les outils numériques (messagerie, internet, traitement de texte, tableur)

### Durée

885 heures en centre (en fonction du résultat au positionnement)

140 heures minimum en entreprise

### Tarif

9 996 € HT (non assujetti à la TVA)

### Financement

La Formation peut être prise en charge par l'OPCO, l'Etat et/ou la Région, CPF, Transitions-Pro, Pôle Emploi

Prévoir les délais de constitution et d'instruction du dossier :

- Pôle Emploi, Opco : 1 mois environ
- Transitions Pro : 4 mois à minima

**Accès :** le centre est accessible PMR

### Méthodes et moyens pédagogiques

Coaching pédagogique, travaux dirigés, mise en situation professionnelle

PC équipé de logiciels BIM (Archicad, Revit, ...)

Formateur certifié

Attestation de fin de formation

#### Évaluation pédagogique

QCM, questionnement du formateur, évaluations en cours de formation

#### Suivi de l'exécution

Feuille de présence émarginée

par demi-journée par le(s) stagiaire(s) et par le(s) formateur(s)

#### Validation

Titre professionnel de Technicien supérieur du bâtiment option étude de prix sous réserve de réussite à l'examen final. Certification partielle possible.

### Débouchés professionnels

- Les entreprises générales du bâtiment
- Les bureaux d'études techniques

### Types d'emplois accessibles

- Technicien études de prix
- Chargé d'affaires

### Poursuite d'études envisageable

Licences pro

# Technicien supérieur du bâtiment - option étude de prix

Titre professionnel : Niveau 5 (niveau bac+2) RNCP 34887 - CPF : 330426



1<sup>ère</sup> session en cours (juin 2021)



## Contenu de la formation

### Phase d'intégration :

Accueil, présentation des objectifs de formation, prise de connaissance de l'environnement professionnel

### CCP1 : Etudier et métrer un projet de bâtiment traité en BIM ou en conventionnel

- Réaliser le métré d'un projet de bâtiment à partir de plans 2D ou d'une maquette numérique
- Etablir le relevé et la description d'un bâtiment existant
- Etablir la conformité du projet de bâtiment avec les normes et la réglementation

### CCP2 : Répondre à l'appel d'offres d'un projet de bâtiment en BIM ou en conventionnel

- Définir l'organisation d'un chantier de construction
- Réaliser le métré d'un projet de bâtiment à partir de plans 2D ou d'une maquette numérique
- Consulter les fournisseurs ou les sous-traitants pour un projet de bâtiment
- Calculer le prix de vente aux déboursés d'un projet de bâtiment

### CCP3 : Contrôler et optimiser la réponse à l'appel d'offres d'un projet de bâtiment

- Argumenter l'offre de prix du projet de construction
- Etudier les variantes et optimiser les modes opératoires pour un projet de bâtiment
- Réaliser le bilan de l'affaire

### Période en entreprise

#### Préparation examen final :

- Examen blanc
- Dossier professionnel

Examen final : passage de la certification



Le technicien supérieur du bâtiment options étude de prix étudie le dossier de consultation des entreprises (DCE) que lui a remis son supérieur, dans le but de réaliser l'offre de prix et le mémoire technique.

Pour cela, il réalise les métrés des ouvrages et consulte les fournisseurs ou les sous-traitants afin d'obtenir les informations techniques et financières nécessaires à l'établissement de son offre.

Il détermine ensuite les procédés techniques et l'organisation de chantier. Il étudie la conformité technique et réglementaire de ses propositions.


Il peut se déplacer sur le lieu du chantier afin de bien appréhender les différentes contraintes du site qui devront être prises en compte dans l'offre de prix. Pour une opération de réhabilitation, il réalise le relevé et la description de l'état des lieux afin de valider les choix techniques et/ou modes opératoires par exemple.


Il réalise l'étude de prix aux déboursés, en détaillant les coûts en matériel, matériaux et main d'œuvre. Il calcule ainsi les prix de vente des ouvrages, puis il rédige la partie technique du mémoire technique en exposant les choix techniques et modes opératoires proposés.

Il met au point l'offre de prix avec ses supérieurs hiérarchiques d'un point de vue commercial et peut être amené à participer aux réunions de négociation avec le maître d'ouvrage.

Enfin, le technicien collecte les bilans des affaires réalisées et établit des ratios afin de constituer pour l'entreprise une base de référence qui permettra de vérifier et de sécuriser les offres de prix ultérieures.

## Contact :

 : 05 46 34 13 13

 : 5 rue Jacques Monod  
17100 La Rochelle

 : [info@esics.com](mailto:info@esics.com)

 : [www.esics.com](http://www.esics.com)